

## **Logement d'Abord (LDA)**

**24 rue du Crosne**

**54000 NANCY**

**Tél : 06.70.64.79.60**

**Courriel** : logementdabord@asso-ars.org

**Chef de service** : Vincent LEMONNIER

**Coordinateur** : Gauthier PAPA

**Éducatrices spécialisées** : Ambre AYDOGAN, Lise LAMONTAGNE

## **CAPACITÉ**

20 places en appartement.

La captation de logement s'effectue auprès des propriétaires privés en fonction des besoins des personnes accompagnées.

## **MISSION**

Le service du Logement d'Abord vise à permettre à des personnes majeures, durablement sans-abris et en rupture avec les établissements déjà en place, d'accéder à un logement et de s'y maintenir avec l'aide d'un binôme de professionnels.

Le dispositif s'inscrit dans le plan quinquennal pour le Logement d'abord.

L'association ARS garantit le paiement des loyers en se plaçant comme locataire du logement dans un premier temps ; la mise en place d'un bail glissant étant l'objectif final de l'accompagnement.

## **PERSONNES ACCOMPAGNEES**

Homme/femme isolée, couple sans enfant.

L'orientation vers le dispositif se fait toute l'année en prenant contact avec l'équipe du logement d'abord, par mail ou par téléphone.

## **PRESTATIONS**

- Donner l'accès à un logement ordinaire aux personnes accompagnées
- Adapter l'accompagnement au rythme de la personne
- Accompagner la personne autant que nécessaire
- Développer une stratégie de réduction des risques (RDR)
- Accompagner vers l'autonomie dans le logement
- Être dans la médiatisation de proximité des relations (voisins, personnes accompagnées, propriétaires ...) si nécessaire
- Capter des logements au sein du parc immobilier privé
- Gérer les appartements en location (lien avec les agences et les propriétaires, gestion des baux)

## **FINANCEMENT**

DIHAL, DDETS, Métropole GRAND NANCY

## **ÉQUIPE**

2 équivalent temps plein.